

I N F O R M A C J A

o stanie mienia komunalnego

GMINY PIONKI

wg stanu na dzień 31.12.2013

Podstawa prawna opracowania informacji: art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 885 z późn. zm.)

Na dzień 31 grudnia 2013 r. Gmina Pionki jest właścicielem gruntów o powierzchni 27,28 ha

Na tę powierzchnię składają się:

- grunty o pow. 0,97 ha oddane w użytkowanie wieczyste 2 osobom
- grunty o pow. 11,68 ha to kompleks gruntów niezabudowanych we wsi Kamyk
- działka o pow. 0,13 ha niezabudowana we wsi Augustów, przeznaczona do sprzedaży
- grunty o pow. 0,79 ha wydierżawione osobom fizycznym
- grunty o pow. 0,34 ha przeznaczone pod drogi dojazdowe
- grunty o pow. 10,86 ha to działki na których znajdują się budynki hydroforni, oczyszczalnia, obiekty szkolne, strażnice OSP, Ośrodki Zdrowia,
- grunty o pow. 2,51 ha pod drogi Januszno, Jaroszki, Kolonka, Bieliny

W zasób mienia komunalnego wchodzi 9 mieszkań z tego 3 mieszkania nie są wynajmowane ponieważ wymagają kapitalnego remontu. Trzy mieszkania komunalne przy budynkach szkolnych wynajmowane są byłym pracownikom oświaty.

Gmina posiada budynek w Czarnej, w którym jest jedno mieszkanie socjalne i jedno komunalne, zamieszkuje w nim 2 rodziny. Jedno mieszkanie komunalne znajduje się w budynku wynajmowanym w części na prywatną praktykę lekarską. Ponadto Gmina jest właścicielem 3 budynków, które wynajmowane są na prywatną praktykę lekarską w zakresie podstawowej opieki zdrowotnej i opieki stomatologicznej. W jednym z budynków w Jedlni jest jedno mieszkanie komunalne. Na terenie Gminy znajduje się 5 budynków strażnic OSP oraz budynek w Janusznie, który planuje się przeznaczyć na Gminne Centrum Kultury. Gmina posiada 7 budynków z przeznaczeniem na prowadzenie działalności edukacyjno – oświatowej. Budynek w Suskowi na podstawie zawartego porozumienia oddany do dyspozycji Fundacji Ekologicznej „FER”

(umowa zawarta do 31.12.2013) z przeznaczeniem na prowadzenie punktu przedszkolnego dla dzieci z terenu Gminy Pionki. Ponadto Gmina dysponuje budynkiem na potrzeby Urzędu Gminy wraz z budynkami gospodarczymi. Na tej samej nieruchomości zlokalizowany jest budynek na potrzeby Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej.

Gmina Pionki jest zwodociągowana prawie w 100 %. Posiada 121,9 km długości wodociągów wraz z przyłączeniami.

Na terenie Gminy jest 68,65 km kanalizacji, oczyszczalnia ścieków w miejscowości Jedlnia oraz 35 przydomowych oczyszczalni ścieków w miejscowości Kolonka.

Na terenie Gminy jest 110 km dróg asfaltowych.

Gmina posiada 5 obiektów sportowych w miejscowości Suskowola, Jedlnia, Czarna, Jaroszki i Laski, 1 plac zabaw wybudowany w ramach funduszu sołeckiego we wsi Krasna Dąbrowa i 3 place zabaw przy szkołach w Laskach, Jedlni i Suskowoli.

Ponadto gmina jest właścicielem 8 samochodów strażackich, 1 samochodu do obsługi wodociągów i kanalizacji oraz 1 autobusu przeznaczonego do dowozu dzieci do szkół.

Z tytułu prawa własności i innych praw majątkowych tj. z tyt. najmu lokali mieszkalnych, użytkowych, szkolnych oraz wydzierżawienia gruntów w użytkowanie wieczyste Gmina uzyskała w 2013 roku dochód w wysokości:

- opłata za wieczyste użytkowanie –	2.277,75 zł
- opłata za czynsze –	38.547,33 zł
- dochody z tytułu sprzedaży wody i ścieków –	957.754,88 zł
- ze sprzedaży nieruchomości –	1.635,00 zł
- ze sprzedaży składników majątkowych –	4.406,50 zł

Od złożenia poprzedniej informacji wg stanu na dzień 31.12.2012 stan mienia komunalnego zmienił się w 2013 roku o:

1) Zwiększenia

Zrealizowane inwestycje i zakupy inwestycyjne z tego:

- urządzenie WUKO do czyszczenia kanalizacji
- wodociąg w Jedlni Kolonii
- przebudowa dróg w Zalesiu, Suskowoli i Czarna – Tadeuszów
- budowa chodnika w Augustowie
- utwardzenie placu przy OSP w Suchej
- namiot dla OSP Jedlnia
- garaż blaszany dla OSP Jedlnia

- 3 systemy selektywnego alarmowania dla OSP Laski, Czarna, Jaroszki
- utwardzenie placu przy PZS w Suskowoli
- utwardzenie wjazdu przy PSP Sucha
- 6 pomp na przepompownie ścieków, oczyszczalnię ścieków
- oświetlenie uliczne w Stokach, Czarnej, Zadobrzcu, Brzezinach
- kanalizacja Czarna-Wincentów-Płachty
- doposażenie placu zabaw w Krasnej Dąbrowie
- grunty pod drogę
- działki szkolne w Jaroszkach i Laskach

Wykonane modernizacje środków trwałych

- modernizacja stacji uzdatniania wody w Augustowie
- modernizacja budynku komunalnego w Suskowoli
- modernizacja szaf sterowniczych

2) Zmniejszenia

- zełomowanie ogrodzenia OSP Jaroszki
- zełomowanie samochodu pożarniczego w OSP Czarna
- zutylizowanie zestawu komputerowego w PSP Sucha
- zutylizowanie skanera w PSP Sucha
- zutylizowanie kserokopiarki w PSP Laski

WÓJT GMINY PIONKI
Mirosław Ziólek